

Unterrichtsplan:

1. Schulungstag Mo., 04. Sept. 2023 von 18:30 – 20 Uhr (M. Kleeberg)

Organisatorische und rechtliche Rahmenbedingungen

- BKlG
- Landesbauordnung
- Pachtvertrag/Gartenordnung

Rechtliche Grundlagen

- Pächterwechsel
- Richtlinien zur Wertabschätzung
- Dienstanweisungen

2. Schulungstag Fr., 08. Sept. 2023 von 16 - 19:30 Uhr (F. Hacker)

Einführung Schätzungswesen

- Begrüßung
- Vorstellungsrunde
- Unterrichtsplan/Organisatorisches
- Einführung in des Schätzungswesen

Baufachlicher Teil I

- Prinzip einer Schätzung
- Einleitung und Erklärung der Fachbegriffe

3. Schulungstag Mo., 11. Sept. 2023 von 18:30 - 20 Uhr (M. Kleeberg)

Orientierungsangebote

- Kleingärtnerische Nutzung
- Beschlusslage „Baulichkeiten“
- Bereinigungsgebiete
- Duldung/Bestandsschutz
- Verhalten in Grenzfällen

Schätzentgelt

4. Schulungstag Fr., 15. Sept. 2023 von 16 – 19:30 Uhr (L. Runge)

Grenzabstände aus der Sicht der Schätzer*innen

- unter Berücksichtigung der Richtlinien für die Wertabschätzung und der Gartenordnung

5. Schulungstag Mi., 20. Sept. 2023 vom 18:30 – 20:00 Uhr (L. Runge)

Obstgehölze

6. Schulungstag Fr., 22. Sept. 2023 von 16 – 19:30 Uhr (F. Hacker)

Baufachlicher Teil II

Baufachlicher Teil III

7. Schulungstag	Sa., 23. Sept. 2023, 09 –16:30 Uhr	(F. Hacker)
	<p><u>Durchführen einer Schätzung Teil I</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Handwerkszeug - Hilfsmittel (Tabellen/Checklisten) - Erfassungsbogen - Zu beachtende Vorschriften/Regeln (1) <p><u>Baufachlicher Teil IV</u></p>	
8. Schulungstag	Mi, 27. Sept. 2023 von 18:30 - 20 Uhr	(L. Runge)
	<p><u>Gehölze, Ziersträucher, Stauden</u></p>	
9. Schulungstag	Fr., 29. Sept. 2023 von 16 – 19.30 Uhr	(L. Runge)
	<p><u>Grenzabstände Bebau</u></p>	
10. Schulungstag	Sa., 07. Okt. 2023 von 09–16:30 Uhr	(F. Hacker)
	<p><u>Durchführen einer Schätzung Teil II</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Zu beachtende Vorschriften und Regeln (2) - Ablauf einer Schätzung - Verhalten bei der Schätzung - Verhalten bei Problemfällen <p><u>Baufachlicher Teil V</u></p>	
11. Schulungstag	Fr., 13. Okt. 2023, 16 - 19:30 Uhr	(L. Runge)
	<p><u>Arbeiten mit dem Schätzprogramm</u></p>	
12. Schulungstag	Sa., 14. Okt. 2023, von 09 -16:30 Uhr	(Hacker/Runge)
	<p><u>1. Praxistag</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Begehung eines Gartens - Besichtigung einer Laube - Bewuchs in der Schätzung 	
13. Schulungstag	Sa., 04. Nov. 2023 von 09 - 16:30 Uhr	(Hacker/Runge)
	<p><u>2. Praxistag in der Harmonie</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Besichtigung unterschiedlicher Laube - Bäume, Sträucher, Grenzbewuchs - Schätzung auf einer Parzelle - Ergebnisse/Erkenntnisse 	
14. Schulungstag	Sa, 11. Nov. 2023 von 09 -16:30 Uhr	(Hacker/Runge)
	<p><u>3. Praxistag / Probeschätzung</u></p>	



15. Schulungstag

Sa, 02.12.2023 von 11:00 bis 14:00 Uhr

(Hacker/Runge/Kleeberg)

**Tipps zur Praxisarbeit mit den Schätzpaten
oder Schätzpatinnen**

Wichtiger Hinweis:

Für die Vergabe des Schätzstempels und Ihren Einsatz als Schätzer*in setzen wir eine regelmäßige und lückenlose Kursteilnahme voraus!