

Erfassungsbogen für die Wertabschätzung

Datum der Schätzung _____

Verein: _____

Weg: _____

Name: _____

Adresse: _____

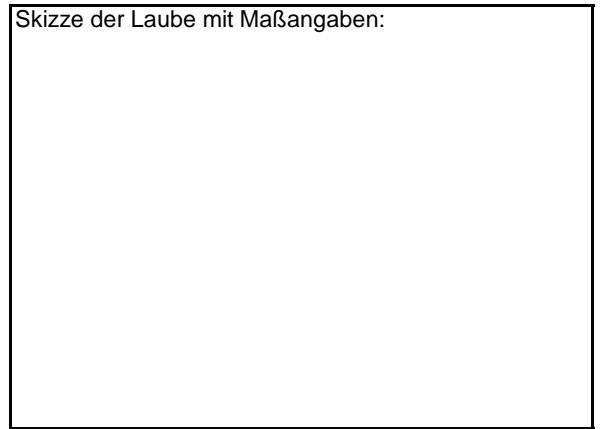
Gartengröße: _____ m²

Gartenlaube

Ausführung: Stein Holz

Nurdach

Skizze der Laube mit Maßangaben:



Grundfläche _____ m²

Baugenehmigung _____

Firsthöhe _____ m

Bauabnahme _____

Traufhöhe _____ m

Abstand zu Nachbargrenzen _____ m

Überdachter Freisitz _____ m²

Anbauten: _____

1 **Fundament und Bodenplatte** _____

[] Fundamentoberfläche erdgleich

2 **Isolierung des Fußbodens** _____

3 **Umfassungswände** _____

4 **Außen- & Innenputz/Außenanstrich** _____

5 **Innenwand** _____

nur einseitig verkleidet/verputzt

6 **Deckenverkleidung und Wärmeisolierung** _____

Isolierung vorhanden nicht vorhanden zu dünn

7 **Türen & Fenster** _____

Haustür

Nebentür

gr. Fenster Anzahl

kl. Fenster

8 **Dach & Entwässerung** _____

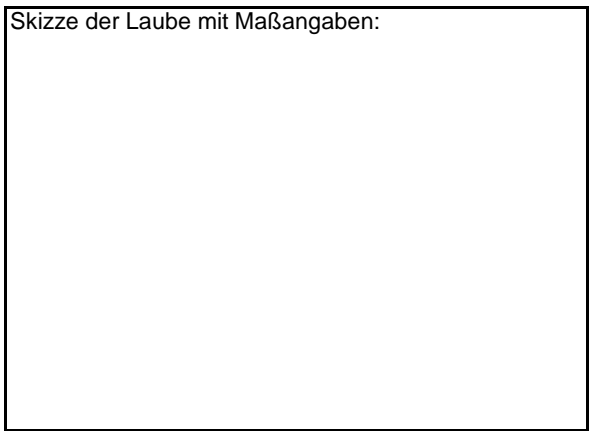
Rinne(n):

Erfassungsbogen für die Wertabschätzung

Datum der Schätzung _____

- Anbau
- Nebengebäude
- Schuppen

Skizze der Laube mit Maßangaben:



- Ausführung: Stein Holz
 Nurdach

Grundfläche	_____ m ²	Baugenehmigung	_____
Firsthöhe	_____ m	Bauabnahme	_____
Traufhöhe	_____ m	Abstand zu Nachbargrenzen	_____ m
Überdachter Freisitz	_____ m ²	Anbauten:	_____ _____

1 **Fundament und Bodenplatte** _____

[] Fundamentoberfläche erdgleich

2 **Isolierung des Fußbodens** _____

3 **Umfassungswände** _____

4 **Außen- & Innenputz/Außenanstrich** _____

5 **Innenwand** _____

nur einseitig verkleidet/verputzt

6 **Deckenverkleidung und Wärmeisolierung** _____

Isolierung vorhanden nicht vorhanden zu dünn

7 **Türen & Fenster** _____

Haustür

Nebentür

gr. Fenster Anzahl

kl. Fenster

8 **Dach & Entwässerung** _____

Rinne(n):

Nebenanlagen

Pforte _____

Einfriedigung / Zaun _____

Terrassen- und Wegebefestigungen außerhalb des Freisitzes:

Gehwegplatten 50 x 50 _____

Gehwegplatten 50 x 75 _____

Natursteine _____

Elektroanschluss: Zähler-Nummer _____ Zählerstand _____

Einzelanschluss, errichtet _____ Nachweis _____

Gemeinschaftsanschluss Nachgewiesene Kosten _____ €

Rankgerüst (Wetterschutz und Rankhilfe):

Maße: _____ x _____ m Höhe _____ m

Abstand zur Grundstücksgrenze _____ m Abstand zur Laube bzw. anderen Gebäuden _____ m

Fußboden _____

Allseitig offen

Baujahr _____ Nachweis _____

Kosten _____ € Nachweis _____

Wasseranschluss in der Laube Abfluss ins Erdreich/Graben

Abwasserbeseitigungsanlage (Abwassersammelbehälter gem. Entwässerungsortsgesetz):

Abwasserbeseitigungsanlage vorhanden

Anlage durch den Verein genehmigt (Genehmigung vorgelegt)

Abnahmebescheinigung vorgelegt

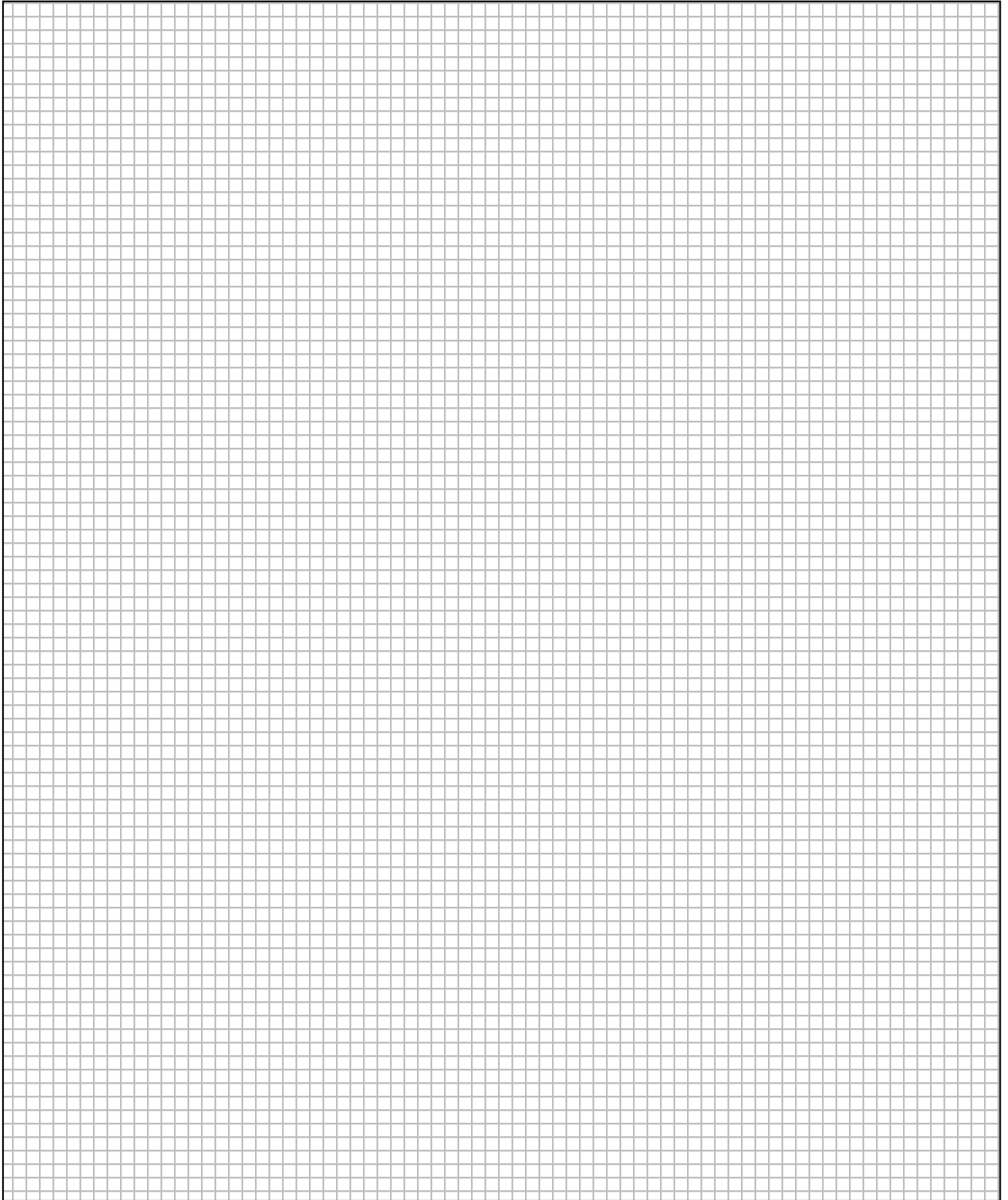
Behältergröße _____ L

Einbaudatum _____ Nachweis _____

Kosten _____ € Nachweis _____

Entsorgungsnachweis eingesehen Datum des Nachweises _____

Skizze des Gartens (Nummern der vertragswidrigen Bepflanzung/Bebauung eintragen)



Zierpflanzen und Sträucher

Bezeichnung (oder Nr. 4.x)	Anzahl	Einzelwert (€)

Bemerkungen

(Nummer als 6.x eintragen)

Nr.	Bezeichnung	Anzahl	Stunden