

Unterrichtsplan:

1. Schulungstag	Di., 22. Oktober 2019, 18:30 Uhr -20:00 Uhr	(K. Bode)
	<u>Organisatorische und rechtliche Rahmenbedingungen</u> <ul style="list-style-type: none">- BKlG- Landesbauordnung- Pachtvertrag/Gartenordnung	
	<u>Rechtliche Grundlagen</u> <ul style="list-style-type: none">- Pächterwechsel- Richtlinien zur Wertabschätzung- Dienstanweisungen 421/422	
	<u>Orientierungsangebote</u> <ul style="list-style-type: none">- Kleingärtnerische Nutzung- Beschlusslage „Baulichkeiten“- Bereinigungsgebiete- Duldung/Bestandsschutz- Verhalten in Grenzfällen	
	<u>Schätzerentgelt</u>	
2. Schulungstag	Mi., 23. Oktober. 2019, 18:30 Uhr–20:00 Uhr	(F. Hacker)
	<u>Einführung Schätzungswesen</u> <ul style="list-style-type: none">- Begrüßung- Vorstellungsrunde- Unterrichtsplan/Organisatorisches- Einführung in des Schätzungswesen	
3. Schulungstag	Mi., 30. Oktober 2019, 18:30 Uhr–20:00 Uhr	(F. Hacker)
	<u>Durchführen einer Schätzung Teil I</u> <ul style="list-style-type: none">- Handwerkszeug- Hilfsmittel (Tabellen/Checklisten)- Erfassungsbogen- Zu beachtende Vorschriften/Regeln (1)	
4. Schulungstag	Fr., 01. November 2019, 18:30 Uhr–20:00 Uhr	(F. Hacker)
	<u>Durchführen einer Schätzung Teil II</u> <ul style="list-style-type: none">- Zu beachtende Vorschriften und Regeln (2)- Ablauf einer Schätzung- Verhalten bei der Schätzung- Verhalten bei Problemfällen	
5. Schulungstag	Fr., 08. November 2019, 18:30 Uhr–20:00 Uhr	(F. Hacker)
	<u>Baufachlicher Teil I</u> <ul style="list-style-type: none">- Prinzip einer Schätzung- Einleitung und Erklärung der Fachbegriffe	
6. Schulungstag	Sa., 09. November 2019, 09:00 Uhr–16:00 Uhr	(Hacker/Runge/)
	<u>1. Praxistag</u> <ul style="list-style-type: none">- Begehung eines Gartens- Besichtigung einer Laube	

7. Schulungstag	Di., 12. November 2019, 18:30 Uhr–20:00 Uhr	(F. Hacker)
	<u>Baufachlicher Teil II</u> - Aufbau der Fibel. - Besprechung einzelner Bauteile (1)	
8. Schulungstag	Fr., 15. November 2019, 18:30 Uhr–20:00 Uhr	(F. Hacker)
	<u>Baufachlicher Teil III</u> - Besprechung einzelner Bauteile (2) - Berechnung von zwei Beispielen	
9. Schulungstag	Di., 19. November 2019, 18:30 Uhr–20:00 Uhr	(F. Hacker)
	<u>Baufachlicher Teil IV</u> - Berechnung von zwei Beispielen	
10. Schulungstag	Mi., 20. November 2019, 18:30 –20:00 Uhr	(F. Hacker)
	<u>Vorbereitung auf die Probeschätzung</u>	
11. Schulungstag	Sa., 23. November 2019, 09:00 Uhr – 16.00 Uhr	(Hacker/Runge/Röhling)
	<u>Lauben und Gärten in der Praxis</u> - Besichtigung einiger Parzellen mit unterschiedlichen Lauben - Bäume, Sträucher, Grenzbewuchs - Schätzung auf einer Parzelle - Durchsprache der Ergebnisse / Erkenntnisse	
12. Schulungstag	Di., 26. November 2019, 18:30 Uhr–20:00 Uhr	(L. Runge)
	<u>Arbeiten mit dem Schätzer-Programm</u> - Auswertung eines Erfassungsbogens - Schätzerprogramm - Laubenrechner - Anfertigen von Skizzen mit Excel	
13. Schulungstag	Sa., 30. November 2019, 09:00 Uhr–16:00 Uhr	(Hacker/ Runge)
	<u>Lauben und Gärten in der Praxis / Probeschätzung</u> - Probeschätzung auf einer Parzelle - Durchsprache der Ergebnisse / Erkenntnisse	
<u>Prüfung</u>	Sa., 07. Dezember 2019, 9:00 –13:00 Uhr	(Hacker/Runge)

Wichtiger Hinweis:

Die Prüfungszulassung erfolgt nur nach regelmäßiger und lückenloser Kursteilnahme!