

Tabelle 2: Zeitaufwand Gartenarbeiten

Zeitaufwand für Arbeiten im Garten				
Bei Beendigung des Pachtverhältnisses muß der Garten in dem Zustand zurückgegeben werden, der sich aus der fortlaufenden ordnungsgemäßen Bewirtschaftung ergibt. Verfallene oder unbrauchbare sowie das Landschaftsbild verunzierende Baulichkeiten sind vom ausscheidenden Pächter zu beseitigen. Überzählige oder kranke Bäume sind auf Verlangen des Verpächters zu entfernen bzw. sind die Kosten für die Beseitigung von der Schätzsumme abzusetzen.				
Auch eine eventuell erforderliche Rekultivierung der Gartenfläche geht zu Lasten des abgehenden Pächters.				
Die nachfolgenden Richtwerte sollen die Ermittlung des Arbeitsaufwandes erleichtern.				
Fällen von Bäumen einschließlich Entästen				
(Der Stammdurchmesser wird 1 m über dem Erdboden gemessen)				
	Durchmesser			
bis	10 cm	40 Min.	=	6,67 €
über	10 - 20 cm	80 Min.	=	13,34 €
über	20 - 30 cm	120 Min.	=	20,00 €
über	30 - 40 cm	180 Min.	=	30,00 €
über	40 - 50 cm	240 Min.	=	40,00 €
Ausgraben von Baumstubben				
40 - 50 cm	Durchmesser	600 Min.	=	100,00 €
30 - 40 cm	Durchmesser	360 Min.	=	60,00 €
20 - 30 cm	Durchmesser	280 Min.	=	46,67 €
10 - 20 cm	Durchmesser	90 Min.	=	15,00 €
Umgraben von Gartenböden 25 cm tief				
leichte Böden	je m ²	6 Min.	=	1,00 €
mittlere Böden	je m ²	10 Min.	=	1,67 €
schwere Böden	je m ²	20 Min.	=	3,34 €
Auslesen von Quecken, Giersch, Steinen usw. 25 - 100 % mehr		30 Min.	=	5,00 €
Holländern - 2 Spaten tief umgraben (Lockerungstiefe 35 - 40 cm)				
leichte Böden	je m ²	12 Min.	=	2,00 €
mittlere Böden	je m ²	16 Min.	=	2,67 €
schwere Böden	je m ²	25 - 40 Min.	=	4,17 - 6,67 €
Rigolen - 3 Spaten tief umgraben (Lockerungstiefe 60 cm)				
leichte Böden	je m ²	30 - 35 Min.	=	5,00 - 5,83 €
mittlere Böden	je m ²	40 - 45 Min.	=	6,67 - 7,50 €
schwere Böden	je m ²	50 - 60 Min.	=	8,33 - 10,00 €
Ausplanieren von Unebenheiten bis zu 20 cm Höhe				
leichte Böden	je 10 m ²	36 Min.	=	6,00 €
mittlere Böden	je 10 m ²	48 Min.	=	8,00 €
schwere Böden	je 10 m ²	60 Min.	=	10,00 €
Schneiden von Hecken				
Heckenhöhe lt. Gartenordnung max. 1,10 m				
Ligusterhecke / Cotoneaster	je lfd. m	8 Min.	=	1,33 €
Feldahorn / Hainbuche Rotbuche / Weißdorn	je lfd. m	10 Min.	=	1,67 €
Stärkerer Rückschnitt und Verjüngen der Hecke	je lfd. m	25 Min.	=	4,17 €
In den Zeiten ist die Beseitigung des Schnittgutes enthalten!				
Bodenaustausch / Mutterbodeneinbau				
Mit Schutt und Unrat stark verunreinigter Boden oder durch unsachgemäße Anwendung von Unkrautbekämpfungsmitteln ver- seuchter Boden ist gegen Mutterboden (Oberboden) auszutauschen.				
1 m ³ Boden entspr. in etwa 12 Schubkarren (80 l)				
bis 10 m Entfernung	je m ³	150 Min.	=	25,00 €
bis 30 m Entfernung	je m ³	180 Min.	=	30,00 €
je weitere 20 m	je m ³	weitere 15 Min.	=	2,50 €

(Bei der Ermittlung der Kosten wurde ein Stundensatz von 10,- € / Std. zugrunde gelegt)